



TETÁ VIRU
MOHENDAPY
Mocchondécha
Ministerio de
HACIENDA



TETÁ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay
de la gente

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO DE HACIENDA (SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO) Y LA MUNICIPALIDAD DE FRAM

En la ciudad de Fram, a los 20 días del mes de abril del año 2022 el Servicio Nacional de Catastro dependiente del Ministerio de Hacienda, a los efectos del presente Convenio "SNC-MH", fijando domicilio en la calle Chile N° 1053 de la ciudad de Asunción, representado en este acto por la Directora del Servicio Nacional de Catastro, **Señora Gloria Paredes de Armoa**, de conformidad a lo perpetuado en el Art. 1° de la Resolución del M.H. N° 482/2021 y la Municipalidad de Fram a los efectos del presente Convenio "**La Municipalidad**", con domicilio legal en el Departamento de Itapúa de la mencionada ciudad, representada en este acto por el Intendente Municipal de Fram, **Señor Carlos Daniel Tkachik Sluja**, se reúnen para celebrar el presente Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional, para el "**FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES CATASTRALES DE LOS MUNICIPIOS DEL PARAGUAY 2.016 - 2.025**" que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA I: OBJETIVOS GENERALES

El presente Convenio Marco tiene por objeto la cooperación interinstitucional para el desarrollo de programas y proyectos adecuadamente convenidos, mediante la organización y coordinación en el diseño, planificación e implementación de actividades diversas; así como la asistencia técnica, el asesoramiento y el intercambio de información sujeto a la confidencialidad.

CLÁUSULA II: MARCO DE ACCIÓN

El presente Convenio Interinstitucional se enmarca dentro de la LEY N° 5513/15 "QUE MODIFICA LOS ARTICULOS 60, 62, 66, 70 Y 74 DE LA LEY N° 125/91 "QUE ESTABLECE EL NUEVO RÉGIMEN TRIBUTARIO", y las normativas legales que lo reglamentan.

LEY N° 3966/10 "ORGÁNICA MUNICIPAL".

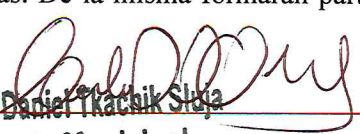
Las Instituciones comprometidas podrán integrar una Mesa Interinstitucional (MI) a los efectos de coordinar adecuadamente las actividades que se definirán oportunamente, así como los medios necesarios a través de sus estructuras propias y/o equipos vinculados con el objeto de coadyuvar a la concreción de Proyectos y Programas propuestos por la MI a los titulares de las instituciones comprometidas, de acuerdo a la disponibilidad de los recursos en el marco de las leyes respectivas.

CLÁUSULA III: RESPONSABILIDADES

El programa de cooperación consistirá en las actividades que definan los intereses de las instituciones y sus objetivos comunes, por lo que se deberá:

1. Establecer, por Resolución firmada por la máxima autoridad de cada institución, las oficinas responsables de llevar adelante el presente convenio.
2. Designar a los representantes de cada institución, para integrar la Mesa Interinstitucional (MI), por Resolución firmada por la máxima autoridad de la institución.
3. Constituir una Mesa Interinstitucional (MI) para el Diseño, Proyección, Planificación, Monitoreo y Evaluación de los programas y proyectos a ser puestos en marcha, que será especificado en Adendas. De la misma formarán parte los titulares de las instituciones comprometidas, así como




Sr. Carlos Daniel Tkachik Sluja
Intendente Municipal
Fram - Itapúa



SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
Chile N° 1053 entre Jejuí y Manduvirá
Teléfono: (021) 442-327
www.catastro.gov.py





TETÁ VIRU
MOHENDAPY
Motenondcha
Ministerio de
HACIENDA



TETÁ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay
de la gente

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

- los técnicos, asesores o miembros externos, designados para el efecto, que consideren necesarios para el fiel cumplimiento de los objetivos.
4. La MI tendrá a su cargo el control y monitoreo de las actividades conjuntas a ser realizadas y del convenio en general, y sus Adendas, en el marco de la legislación vigente.
 5. El planeamiento y monitoreo se realizará conforme a la definición de las responsabilidades asignadas en las Adendas específicas, concretadas por las partes.
 6. El apoyo técnico entre las partes, por periodos de corta o larga duración, así como la capacitación a líderes comunitarios y referentes de cada sociedad civil y el intercambio de información científica y técnica, pasantías u otros objetivos que serán establecidos para cada caso en forma específica, a través de Adendas, según las normas regulatorias vigentes, disponibilidad de los recursos, y en coherencia con la naturaleza institucional de cada una de las partes.
 7. Por cada proyecto o actividad a ser desarrollado, de conformidad a este convenio, serán presentados a la MI en minutas de trabajo que una vez aprobados serán especificados en Adendas. La MI definirá el modelo del plan de trabajo correspondiente, que en caso de requerir disponibilidad de cada institución de modo a informar las disponibilidades correspondientes conforme a las normas legales aplicables. Los mismos deberán ser homologados por el Legislativo Municipal.
 8. De ser necesario se podrá suscribir Convenios Específicos de manera a lograr los objetivos del presente Convenio Marco.
 9. Previo acuerdo entre las partes se podrá incorporar (Vía Adenda) aspectos no contemplados en el convenio.

CLÁUSULA IV: RECURSOS

Los recursos se obtendrán de la aplicación del Art. 1° de la LEY N° 5513/15 “QUE MODIFICA LOS ARTÍCULOS 60, 62, 66, 70 Y 74 DE LA LEY N° 125/91 “QUE ESTABLECE EL NUEVO RÉGIMEN TRIBUTARIO”, Y LOS ARTÍCULOS 155 Y 179 DE LA LEY N° 3966/10 “ORGÁNICA MUNICIPAL”, in fine que dice: “Art. 62. Liquidación y Pago.... El Servicio Nacional de Catastro percibirá por ese servicio, el 1% (uno por ciento) del 70% (setenta por ciento), propiedad de la municipalidad, en concepto de aranceles”.

CLÁUSULA V: VIGENCIA

El Convenio Marco entrará a regir a partir de su homologación por el Legislativo Municipal, conforme lo establece la Ley Orgánica Municipal N° 3966/10, Art. 36 Inc. e y f y tendrá una vigencia de 5 (cinco) años, prorrogable según necesidad.

CLÁUSULA VI: DIVERGENCIAS Y RESCISIÓN

En caso de controversia en la interpretación y alcance de las estipulaciones del presente convenio, las partes acuerdan y aceptan la jurisdicción de los tribunales de la Capital declarando que en cualquier circunstancia en que se requiera recurrir al Poder Judicial para la interpretación o aplicación del presente acuerdo, las costas deben quedar declaradas por su orden causado.

Las partes acuerdan que en el supuesto que el convenio no sea renovado y se encuentren en ejecución actividades de los Convenios Específicos y/o adendas, éstas continuarán hasta su culminación, a fin de no afectar la finalidad de la colaboración institucional.




Lic. Carlos Daniel Tkachik Sluja
Intendente Municipal
Fram - Itapua



SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
Chile N° 1053 entre Jejuí y Manduvirá
Teléfono: (021) 442-327
www.catastro.gov.py





TETÁ VIRU
MOHENDAPY
Motenondcha
Ministerio de
HACIENDA



TETÁ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay
de la gente

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

El presente convenio de cooperación podrá ser rescindido por cualquiera de las partes con una comunicación por escrito de por lo menos 30 días de antelación, siempre y cuando, esta decisión no afecte a convenios específicos en plena ejecución.

En prueba de conformidad de ambas partes suscriben el presente convenio marco de cooperación en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un mismo efecto.




CARLOS DANIEL TKACHIK SLUJA
INTENDENTE MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE FRAM




GLORIA PAREDES DE ARMOA
DIRECTORA
SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO



SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
Chile N° 1053 entre Jejuí y Manduvirá
Teléfono: (021) 442-327
www.catastro.gov.py



Calle Itapúa Esq. Paraguay

E-mail: munifram@hotmail.com Telefax: (0761) 265 235 / 265 243

RESOLUCIÓN MUNICIPAL N°77/2022
(Resolución Municipal Número Setenta y Siete /Año Dos Mil Veinte y Dos)

POR LA CUAL SE APRUEBA LA SOLICITUD DE LA SUSCRIPCIÓN DE CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO DE HACIENDA (SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO) Y LA MUNICIPALIDAD DE FRAM.

Fram, 09 de Mayo de 2022.

VISTO: La solicitud presentada por el Intendente Municipal de Fram Lic. Carlos Tkachik de la fecha 26 de abril del 2022.

CONSIDERANDO: Que, el presente Convenio Marco tiene por objeto la cooperación interinstitucional para el desarrollo de programas y proyectos adecuadamente convenidos, mediante la organización y coordinación en el diseño, planificación e implementación de actividades diversas; así como la asistencia técnica, el asesoramiento y el intercambio de información sujeto a la confidencialidad.

Que, es necesario este procedimiento para las actividades que deba realizar la Municipalidad de Fram, obteniendo el parecer favorable de los Señores Concejales miembros de la Comisión Permanente Anual.

POR TANTO,

**LA JUNTA MUNICIPAL DE FRAM EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
RESUELVE:**

Art. 1º) APROBAR LA SOLICITUD DE LA SUSCRIPCIÓN DE CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO DE HACIENDA (SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO) Y LA MUNICIPALIDAD DE FRAM.

Art. 2º) Comunicar a quien corresponda y, cumplido archivar.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE FRAM A LOS NUEVE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTE Y DOS.

Sra. Liz Paola Lange S.
Secretaria Junta Municipal



Sra. Marta Betiana Urba Z.
Presidente Junta Municipal

Sra. Nora Chaves de Segovia
Secretaria Municipal



Lic. Carlos Daniel Tkachik.
Intendente Municipal